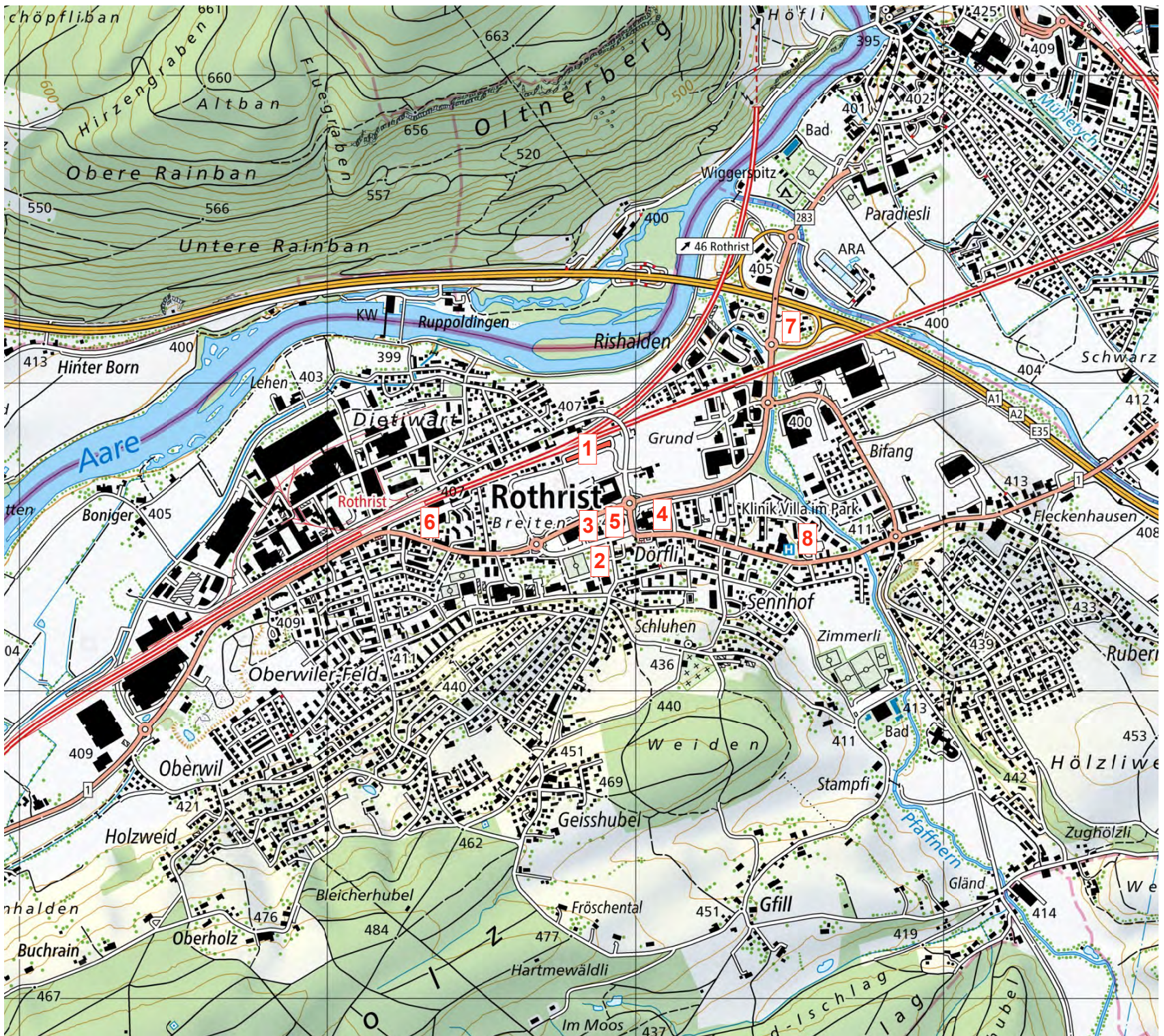




Wohnen am Bahnweg

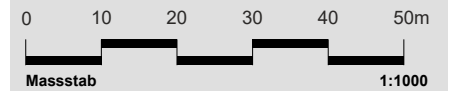
Bahnweg 44 | Rothrist



Region Olten - Zofingen

Legende

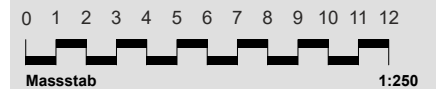
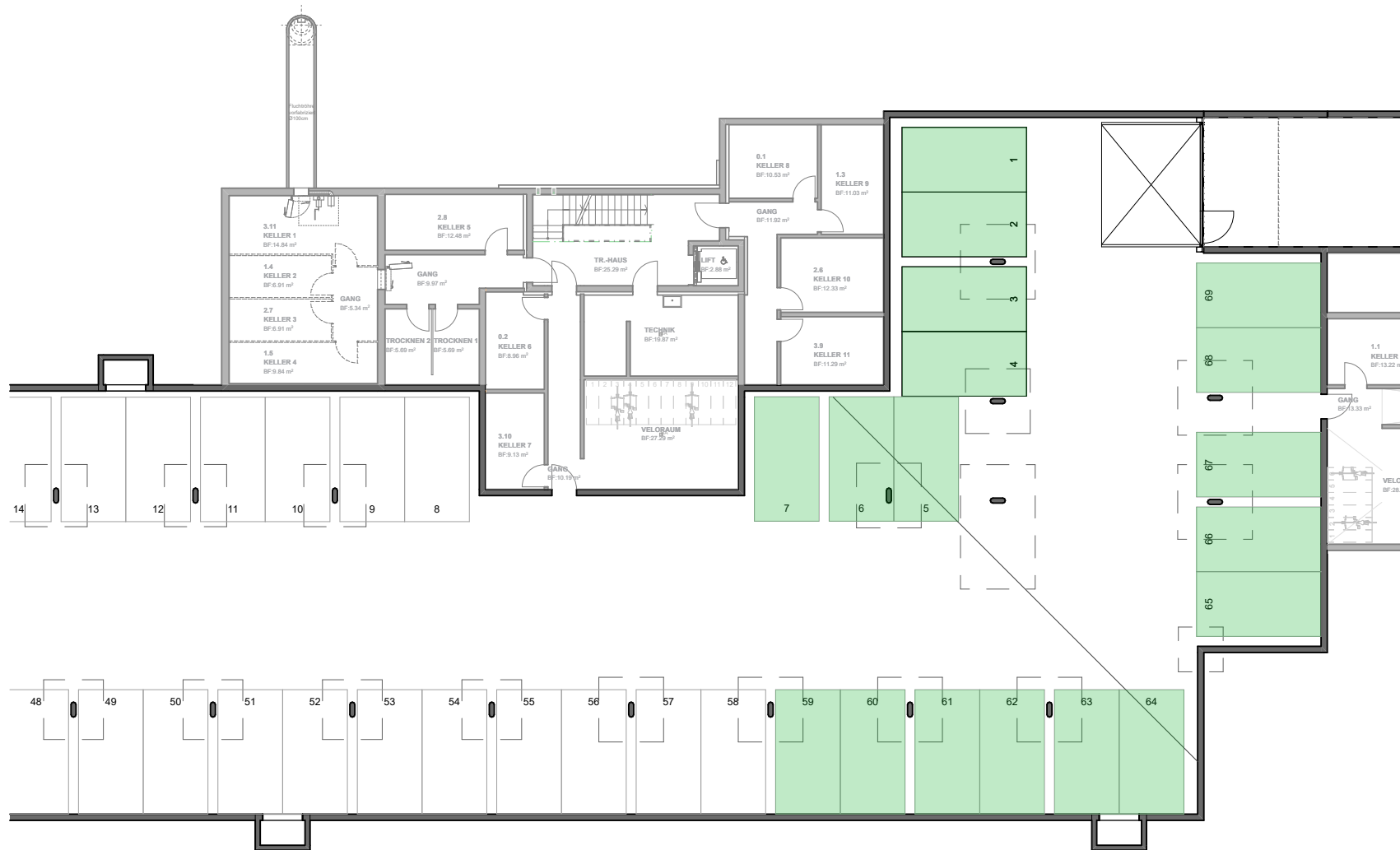
- 1 Überbauung Bahnweg**
- 2 Schulen
- 3 Einkaufen
- 4 Post
- 5 Bushaltestelle
- 6 Bahnhof
- 7 Autobahn
- 8 Spital



Situationsplan

Bahnweg 44

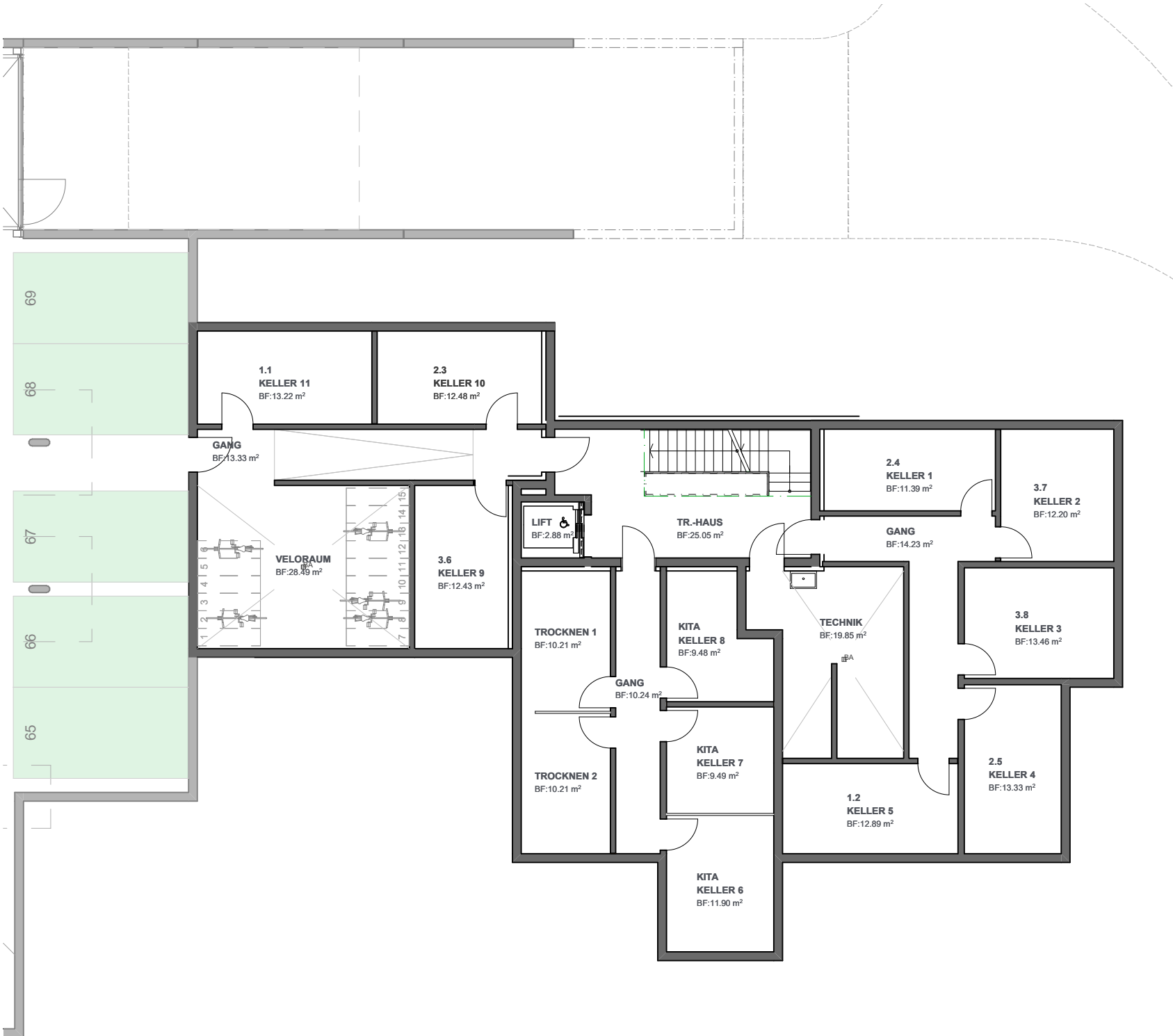
Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



Autoeinstellhalle

Bahnweg 44

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



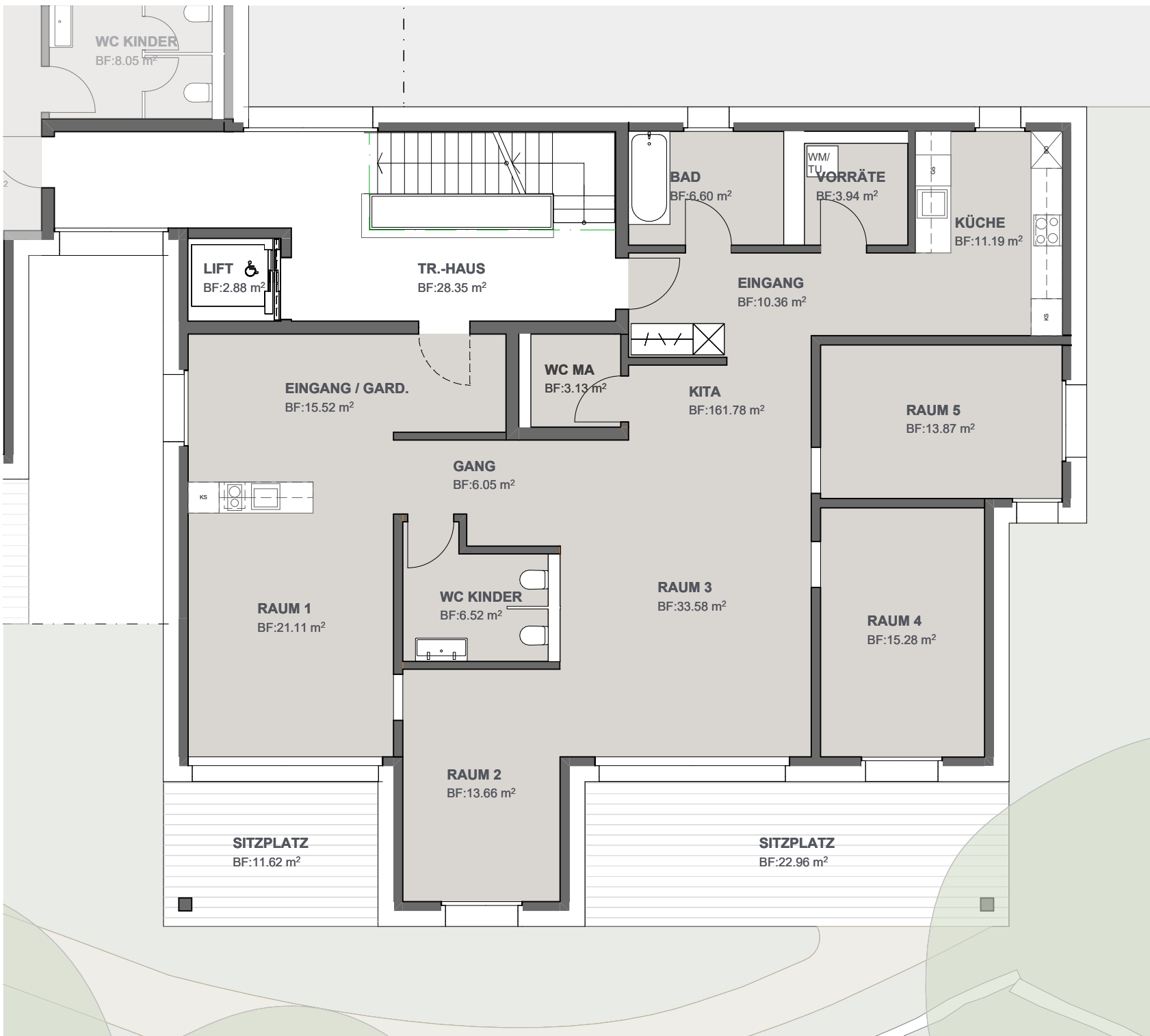
3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita	Kita	
Untergeschoss	Keller		



Untergeschoss

Bahnweg **44**

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita	Kita	
Untergeschoss	Keller		

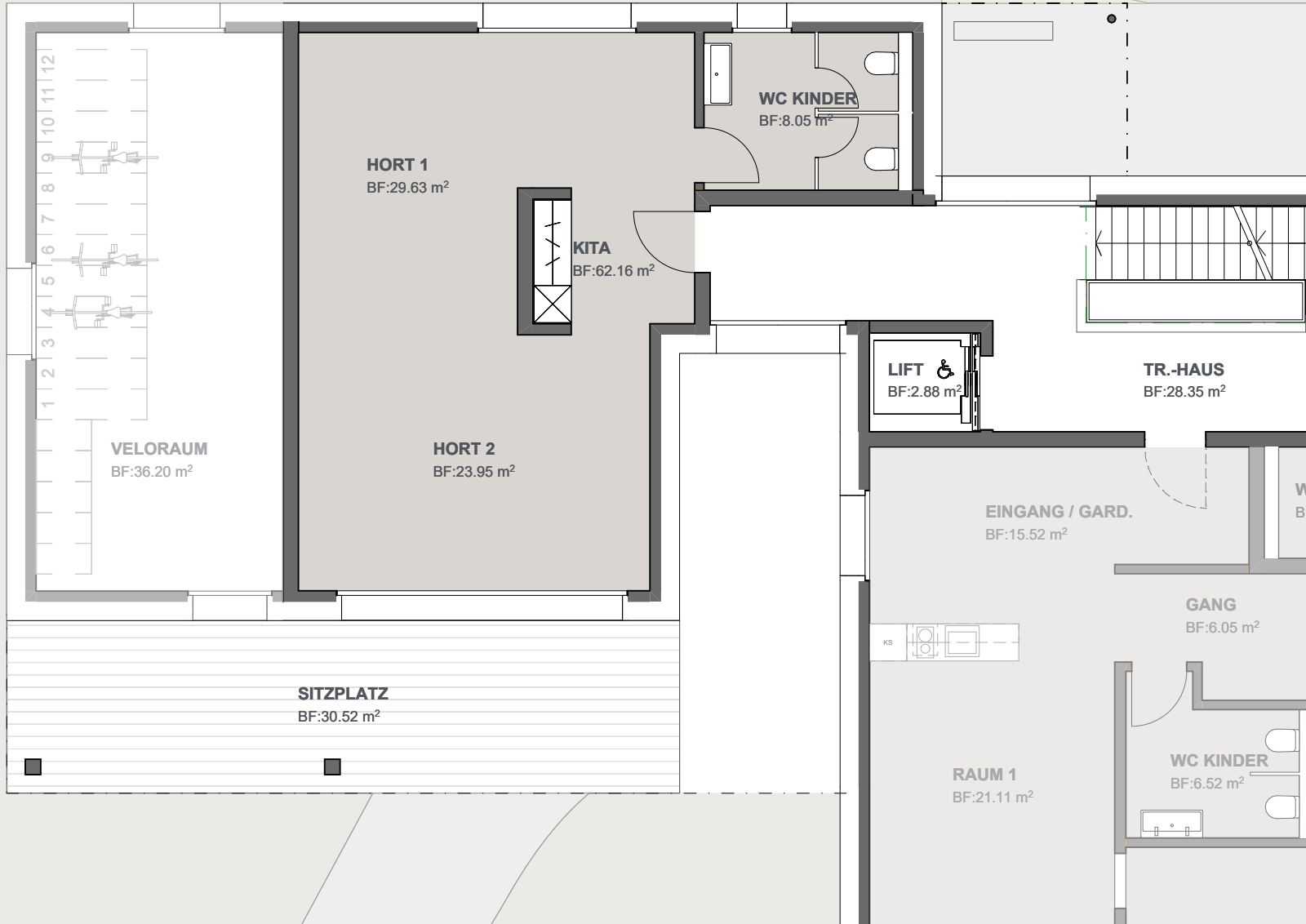
Kita
 Nettowohnfläche 161.78m²
 Sitzplatzfläche 34.58m²



Erdgeschoss

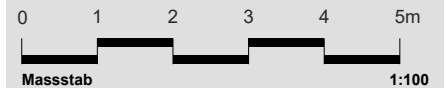
Bahnweg 44

Neubau 4 MFH
 Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita	Kita	
Untergeschoss	Keller		

	Kita
Nettowoohnfläche	62.16m ²
Sitzplatzfläche	30.52m ²



Erdgeschoss

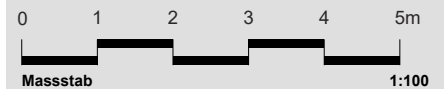
Bahnweg 44

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita	Kita	
Untergeschoss	Keller		

Kita
 Nettowohnfläche 98.97m²
 Balkonfläche 22.96m²



1. Obergeschoss
 Bahnweg **44**

Neubau 4 MFH
 Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita		Kita
Untergeschoss			Keller

44 - 1.1
2½ Zi Whg
Nettowoohnfläche 62.36m²
Balkonfläche 11.62m²



1. Obergeschoss

Bahnweg **44**

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita		Kita
Untergeschoss			Keller

Nettowoohnfläche	44 - 1.2 4½ Zi Whg 117.94m ²
Balkonfläche	37.80m ²



1. Obergeschoss
Bahnweg **44**

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita		Kita
Untergeschoss			Keller

44 - 2.3
 3 1/2 Zi-Whg
 Nettowohnfläche 98.91 m²
 Balkonfläche 22.96 m²



2. Obergeschoss

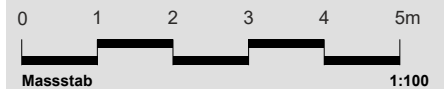
Bahnweg 44

Neubau 4 MFH
 Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita		Kita
Untergeschoss			Keller

44 - 2.4
2½ Zi Whg
Nettowoohnfläche
62.36m²
Balkonfläche
11.62m²



2. Obergeschoss



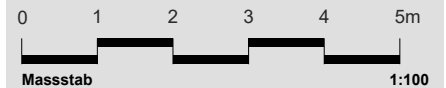
Bahnweg **44**

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita	Kita	
Untergeschoss	Keller		

Nettowoohnfläche	44 - 2.5 4½ Zi Whg 117.94m ²
Balkonfläche	37.80m ²



2. Obergeschoss

Bahnweg **44**

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita		Kita
Untergeschoss		Keller	

44 - 3.6
 Nettowohnfläche 98.91m²
 Balkonfläche 22.96m²



3. Obergeschoss

Bahnweg **44**

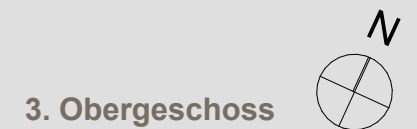
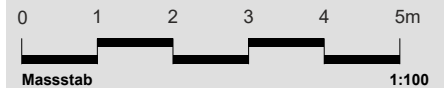
Neubau 4 MFH
 Bahnweg, Rothrist



3. Obergeschoss	44-3.8	44-3.7	44-3.6
2. Obergeschoss	44-2.5	44-2.4	44-2.3
1. Obergeschoss	44-1.2	44-1.1	Kita
Erdgeschoss	Kita	Kita	
Untergeschoss	Keller		

44 - 3.8
4½ Zi Whg
117.92m²

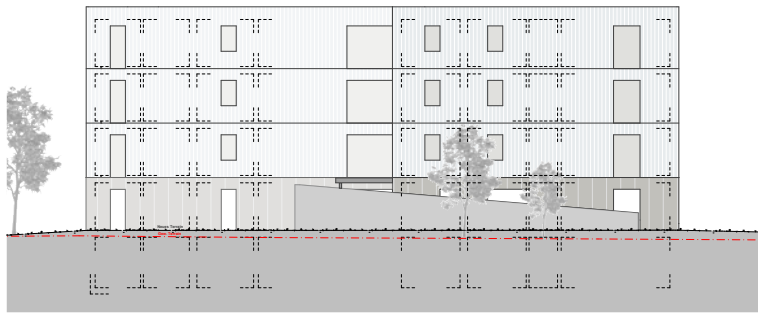
Nettowoohnfläche
Balkonfläche
37.80m²



3. Obergeschoss

Bahnweg **44**

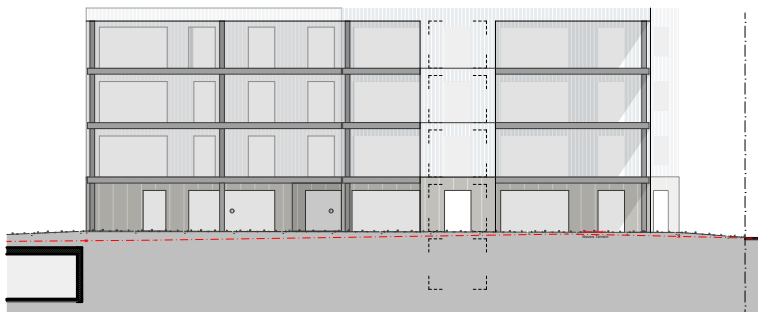
Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist



Nordfassade



Ostfassade



Südfassade



Westfassade



Fassaden

Bahnweg 44

Neubau 4 MFH
Bahnweg, Rothrist